



ЛОТ № 218358

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОДИНЦОВО, СЕВЕРНАЯ УЛИЦА, 36

Продается бизнес
105 000 000 рублей

Предлагается к продаже складские помещения с готовым арендным бизнесом. Общая площадь объектов — 892 м2. Количество этажей в здании — 5. Срок окупаемости — 8,5 лет. В каждом помещении находятся склады индивидуального хранения под брендом «Кладовкин». Управляющая компания полностью берёт на себя вопросы поиска арендаторов и функционирования бизнеса. Также в штате есть сотрудник, который занимается уборкой и контролирует работу объекта. Средняя стоимость аренды — 1 150 000 рублей.

Возможное назначение

коммерция, другое, склад

Тип сделки	Продажа	Этажей	5
Тип недвижимости	Коммерческая	Общая площадь	892 м ²
Подтип	продажа бизнеса	Состояние	Типовой ремонт
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Тип здания	Жилой дом
Метро	Одинцово	Тип здания	Жилое
Путь до метро	На автомобиле	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	2 мин.	Добавлено	2025-03-17 10:24:27
Этаж	-2		



